**1.1.4 Автономна Республіка Крим, регіон Східний Крим – проектна пропозиція «Східний Крим» - комплексний розвиток території Східного Криму**

Основою для аналізу екологічного, технічного та соціально-економічного стану регіону Східний Крим є офіційна інформація з наступних джерел:

- Закон України «Про спеціальний режим інвестиційної діяльності на територіях пріоритетного розвитку і спеціальну економічну зону «Порт Крим» в Автономній Республіці Крим» від 21.12.2000 року № 2189 – ІІІ ([http://uazakon.ru/zakon/zakon-o-spetsialnoy-ekonomicheskoy-zone-portkrim. html](http://uazakon.ru/zakon/zakon-o-spetsialnoy-ekonomicheskoy-zone-portkrim.%20html));

- Постанова Ради Міністрів АРК «Про розвиток регіону «Східний Крим» від 25.05.1999 року № 186 ([http://zakon.rada.gov.ua/krym/show/rb 0186001-99](http://zakon.rada.gov.ua/krym/show/rb%200186001-99));

- Програма розвитку і реформування рекреаційного комплексу АРК на 2012-2013 роки, затверджена Постановою ВР АРК від 21.12.2011 № 631-6/11 (<http://crimea.gov.ua/images/DOC/program/program_of_development.pdf>);

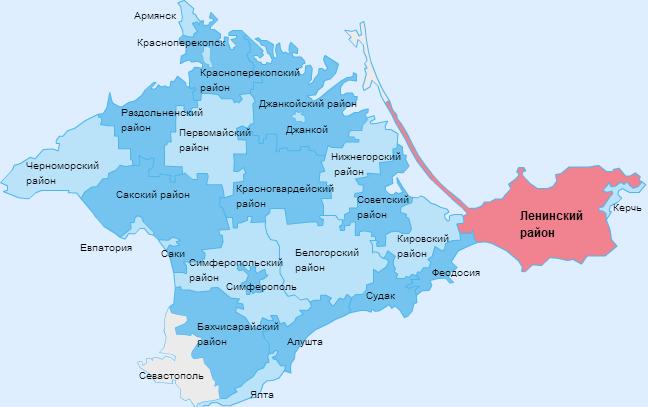
- Офіційний веб-сайт Міністерства економічного розвитку і торгівлі АРК (<http://minek-crimea.gov.ua/area_info.php?s_area_id=18&panel_show=2>);

- Офіційний веб-сайт Міністерства курортів і туризму АРК (<http://crimea.gov.ua/novosti/leninskiy-rayon-lidiruet-v-napravlenii-sanatorno-kurortniy-i-turisticheskiy-sektor-ark>);

- Інвестиційний портал Автономної Республіки Крим ([http://www.invest-crimea.gov.ua/project\_info.php?project\_id=312&factory\_id= 115&invest\_area\_id](http://www.invest-crimea.gov.ua/project_info.php?project_id=312&factory_id=%20115&invest_area_id)=);

- Офіційний веб-сайт Щьолкінської міської ради (<http://schelkino.org>);

*Загальна характеристика регіону Східний Крим*





Регіон Східний Крим географічно розташований на Керченському півострові в адміністративно-територіальних границях міст Керчі, Феодосії та Ленінського району Автономної Республіки Крим. Адміністративна територія Ленінського району (який є найбільшим в АРК) займає практично весь Керченський півострів і має найдовшу берегову лінію - у північній частині - Азовське море (184,9 км), в південній – Чорне (93,8 км). На території району знаходяться Опукський (мис Опук) і Казантипський (мис Казантип) заповідники.

*Станом на 01.2013 року:*

Площа Ленінського району – 2918, 6 кв. км.

Кількість населення в районі – 63,0 тис. осіб

Згідно з Законом України «Про спеціальний режим інвестиційної діяльності на територіях пріоритетного розвитку і спеціальну економічну зону «Порт Крим» в Автономній Республіці Крим» від 21.12.2000 року № 2189 – ІІІ ([http://uazakon.ru/zakon/zakon-o-spetsialnoy-ekonomicheskoy-zone-portkrim. html](http://uazakon.ru/zakon/zakon-o-spetsialnoy-ekonomicheskoy-zone-portkrim.%20html)), до складу територій пріоритетного розвитку (ТПР) включено Східний Крим в адміністративно-територіальних межах Ленінського району. На цих територіях терміном на 30 років вводиться спеціальний режим інвестиційної діяльності по відношенню до суб’єктів підприємницької діяльності, що реалізують інвестиційні проекти в пріоритетних видах економічної діяльності.

Пріоритетними видами діяльності на ТПР «Східний Крим», для яких встановлено спеціальний режим інвестиційної діяльності є:

* Сільське господарство (розведення овець та птиці);
* Рибне господарство (ловля риби, діяльність риболовецьких ферм і надання відповідних послуг);
* Видобуток нафти і газу та супутні послуги; видобуток солі;
* Промислова переробка рибної продукції; виробництво одягу зі шкіри; виробництво ефірних масел;
* Виробництво електроенергії;
* Будівництво;
* Готелі і ресторани;
* Транспорт і зв'язок;
* Діяльність санаторно-курортних закладів.

*Соціально-економічний розвиток регіону у 2012 році*

*Характерними ознаками 2012 року є:*

* Середньомісячна заробітна плата за 2012 рік - 2432 грн., по АРК - 2654 грн.;
* Рівень зареєстрованого безробіття - 2,91% (АРК -1,57%);
* Заборгованість по виплаті заробітної плати на економічно активних підприємствах станом на 01.01.2013 становила 610,8 тис. грн. (по АРК - 29,3 млн. грн.);
* Заборгованість до Пенсійного фонду по економічно активним підприємствам станом на 01.01.2013 составила1,6 млн. грн. (по АРК - 22,1 млн. грн.);
* Питома вага збиткових підприємств - 50,0% (по АРК - 38,9%);
* Лідерська позиція (перше місце в АРК) за стратегічним напрямом «Санаторно-курортний і туристичний сектор АРК» - обсяг реалізованих послуг у курортно-рекреаційний галузі в два рази перевищив показники 2011 року, приріст податкових надходжень від туристичного збору – 35,3%.

*Промисловість.* На території Ленінського району господарську діяльність здійснює три великих промислових підприємства: ТОВ «Алеф-Віналь-Крим» (Багаревський завод марочних коньяків) - вироблена продукція - коньяки; Ленінське Райпо - вироблена продукція - макаронні, кондитерські та хлібобулочні вироби; ДАТ «Чорноморнафтогаз» - видобуток природного газу, нафти і газового конденсату.

Основними підприємствами розташованими в райцентрі Леніно є: комбікормовий завод, винзавод, хлібоприймальне підприємство, АТ "Нафтобаза", Управління Північно-Кримського каналу, ВАТ "Пересувна механізована колона 128", яка обслуговує русло Північно-Кримського каналу, ДП "Райсільгоспхімія", АТ "РАЙСНАБ», хлібозавод, пекарня, Управління водного господарства, Районне дорожньо-ремонтне управління, друкарня, ОАТП завод "Мелалліст" (ремонт техніки), АТП-14339, Держлісгосп, газобалонна станція, ТОВ "Інкубаційна станція", ДП "Чорноморнафтогазпром".

За інформацією станом на 01.2011 року (Соціально-економічний паспорт Ленінського району - <http://www.ark.gov.ua/sovmin/mestnie-organy-vlasti/leninskij-rajon/>) обсяги промислового виробництва представлено у таблиці 1.46.

Таблиця 1.46 – Обсяги промислового виробництва

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Промислове виробництво** | | | |
|  | 2010 рік | 2009 рік | % |
| Объем промышленного производства (с учетом подсобных производств сельскохозяйственных предприятий)- всего, тыс. грн. | 230632,5 | 297335,9 | 77,6 |
| в том числе товары народного потребления, тыс. грн. | 106662,9 | 139193,98 | 76,6 |
| Предприятия малого бизнеса, тыс. грн. | 4968 | 7441,74 | 66,8 |
| Продовольственные товары, тыс. грн.: | 106226,4 | 138862,98 | 76,5 |
| коньяк, тыс. дал | 171,1 | 245,1 | 69,8 |
| хлебобулочные изделия, тонн | 1629,6 | 2402,9 | 67,7 |
| кондитерские изделия, тонн | 52,1 | 61,1 | 85,3 |
| макаронные изделия, тонн | 3,7 | 9,9 | 37,4 |
| передано электроэнергии, млн. кВт/ч | 27672 | 8400 | в 3,3 р.б. |
| добыто нефти, тонн | 13063,5 | 13657,5 | 95,6 |
| добыто газа, тыс. м3 | 217373 | 984200 | 22,1 |
| полиграфическая продукция, тыс.экз. | 1219,0 | 967,8 | 125,9 |
| Специализация | Производство товаров народного потребления, добыча нефти и газа | | |

За інформацією станом на 01.2013 року (Міністерство економічного розвитку і торгівлі АРК - http://minek-crimea.gov.ua /area\_info.php?s\_area\_id=18&panel\_show=2):

* обсяг реалізованої промислової продукції за 2012 рік склав 244,1 млн. грн. (що становить 1,1% від обсягу АРК), за 2011 рік - 222,3 млн. грн.;
* обсяг реалізованої промислової продукції на душу населення в 2012 році склав 3,9 тис. грн. (в АРК - 11,3 тис. грн.), за 2011 рік - 3,5 тис. грн. (по АРК - 9,5 тис. грн.).

*Сільське господарство.* Сільськогосподарське виробництво в районі представлено на 68% рослинництвом (вирощування зернових і технічних культур і виробництво кормів) і на 22% представлено тваринництвом (виробництво яєць, молока, вовни, м'яса).

За інформацією станом на 01.2011 року (Соціально-економічний паспорт Ленінського району - <http://www.ark.gov.ua/sovmin/mestnie-organy-vlasti/leninskij-rajon/>) обсяги валового виробництва представлено в таблиці 1.47.

Таблиця 1.47 – Обсяги валового виробництва сільськогосподарської продукції

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Сільське господарство** | | | |
|  | 2010 рік | 2009 рік | % |
| Валовое производство, всего | 236055,0 | 266396,2 | 88,6 |
| в т.ч. производство зерна, тыс.тонн | 123,9 | 145,2 | 85,3 |
| Производство в общественном секторе |  |  |  |
| мяса, тыс. тонн | 10,0 | 9,9 | 101,0 |
| молока, тыс. тонн | 44,8 | 39,5 | 113,4 |
| яйцо, млн. шт. | 34,2 | 30,9 | 110,7 |
| Количество работающих сельскохозяйственных предприятий | 40 | 36 | 100,0 |
| Количество крестьянских (фермерских) хозяйств | 44 | 38 | 100,0 |
| Площадь сельскохозяйственных угодий, тыс.га | 230,9 | 230,9 | 100,0 |
| Поголовье КРС, тыс.гол. | 21,5 | 20,8 | 103,4 |
| Численность коров, тыс.гол. | 11,0 | 11,1 | 99,1 |
| Численность свиней, тыс.гол. | 10,6 | 11,5 | 92,2 |
| Численность овец и коз, тыс.гол. | 32,8 | 34,1 | 96,2 |
| Численность птицы, тыс.гол. | 463 | 462,8 | 100,0 |
| Структура сельскохозяйственного производства:  Растениеводство, % | 100 | 100 | \* |
| Животноводство, % | 100 | 100 |  |
| Основные направления растениеводства | Выращивание зерновых, технических, производство кормов | | |
| Основные направления животноводства | Производство яиц, молока, шерсти, мяса | | |

За інформацією станом на 01.2013 року (Міністерство економічного розвитку і торгівлі АРК - http://minek-crimea.gov.ua /area\_info.php?s\_area\_id=18&panel\_show=2):

* в сільськогосподарських підприємствах району вироблено на забій м'яса всіх видів худоби та птиці (у живій вазі) - 59 т, виробництво м'яса зросло на 18,0% (по республіці - зростання на 2,8%), вироблено молока - 136 т, виробництво молока скоротилося на 48,3% (АРК зниження на 5,3%);
* в усіх категоріях господарств поголів'я великої рогатої худоби знизилося на 1,1% в порівнянні з минулим роком (АРК збільшення на 2,9%), поголів'я свиней зменшилося на 26,6% (по республіці - на 6,5%), поголів'я птиці скоротилося на 2,4% (АРК - на 39,8%).

*Інвестиційна та зовнішньоекономічна діяльність.* Згідно з Законом України «Про спеціальний режим інвестиційної діяльності на територіях пріоритетного розвитку і спеціальну економічну зону «Порт Крим» в Автономній Республіці Крим» від 21.12.2000 року № 2189 – ІІІ та відповідно до «Концепції створення індустріальних парків (промислових) парків», затвердженою розпорядженням КМУ від 01.08.2006 року № 447-р, у 2009 році було розроблено та представлено «Концепцію створення і функціонування Щьолкінського індустріального Парку» (<http://schelkino.org/data/files/conception.pdf>). Проект ще не реалізується.

Станом на 01.2013 року на території регіону Східний Крим реалізується 8 інвестиційних проектів (Кримський інвестиційний портал - <http://www.invest-crimea.gov.ua/show_content.php?alias=pere4en&mid=3&m2> =321), основні характеристики яких представлено в таблиці 1.48.

Таблиця 1.48 – Інвестиційні проекти на території Східного Криму

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Компания реализующая проект** | **Краткое описание проекта** | **Общая стоимость (тыс. $)** | **Срок реализации проекта** | |
| **Ленинский район** | | | |
| ООО "Конкорд Групп" | Казантипская ВЭС мощностью 100 МВт | 200000,0 | 2008-2014 |
| Строительство ветровой электростанции мощностью 100 МВт на территории земель запаса Новониколаевского, Белинского, Останинского и Чистопольского сельских советов района | 223500,0 | 2008-2014 |
| ООО «Альтцем» | Строительство цементного завода на базе Краснопартизанского месторождения известняков | 617883,0 | 2008-2014 |
| **г. Феодосия** | | | |
| Феодосийский казенный оптический завод | Повышение объемов производства оптической и контрольно- измерительной продукции (Вид деятельности – производство оптического и фотографического оборудования) | 1242,7 | 2003-2013 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Компания реализующая проект** | | **Краткое описание проекта** | **Общая стоимость (тыс. $)** | | | **Срок реализации проекта** | | |
| СП ООО "Крымская энергетическая компания" | | Строительство Феодосийской ТЭЦ (Вид деятельности - производство тепловой и электрической энергии) | | 22814,0 | | | 2006-2016 | |
| **г. Керчь** | | | | | | | | |
| ООО "Керченский стрелочный завод" | Приобретение двух участков формовки крестовин, сердечников и корпуса буксы (освоение новой технологии производства) | | | | 966,8 | | | 2012-2013 |
| Модернизация угольных котельных (сокращение затрат на энергоресурсы) | | | | 311,9 | | | 2012-2013 |
| Керченское учебно-производственное предприятие украинского общества слепых "Крым-пак" | Организация производства резки жести из рулона на листы с прямым и фигурным краем с целью завершения замкнутого технологического цикла производства кронепробок, крышек 1-82, механизмов для подшивки бумаг, жести лакированной и литографированной | | | | 14100,0 | | | 2012-2014 |
| ООО «Антельфтерминал» | Строительство терминала по перевалке нефтепродуктов и ароматических углеводородов в порту "Крым" | | | | 4956,6 | | | 2007-2012 |

За інформацією станом на 01.2013 року (Міністерство економічного розвитку і торгівлі АРК - http://minek-crimea.gov.ua /area\_info.php?s\_area\_id=18&panel\_show=2):

* обсяг прямих іноземних інвестицій знизився на 1,4% і склав 1,7 млн. дол. США, у розрахунку на одну людину - 26,3 дол. США (автономії - 748,6 дол. США). Інвестиції надійшли з 3 країн світу: від інвесторів Швейцарії - 945 тис. дол. США (інвестиції внесені до підприємства торгівлі; ремонту автомобілів, побутових виробів та предметів особистого вжитку), Віргінських Островів (Брит.) - 612,7 тис. дол. США та Кіпру - 104,1 тис. дол. США (промислові підприємства);
* у 2012 році обсяг введеного в експлуатацію житла збільшився на 34,4% (по автономії приріст на 45,5%) і склав 7,1 тис. м2 (АРК - 733,3 тис. м2), у розрахунку на 10 тис. населення - 1,1 тис. м2 за середньо республіканським рівнем 3,8 тис. м2;
* за 2012 рік обсяг імпорту товарів склав 659 тис. дол. США, що на 52,6% менше в порівнянні з 2011 роком. Обсяг експорту послуг у 2012 році склав 984,3 тис. дол. США, що в 1,6 рази більше порівняно з 2011 роком.

Наглядніше інформацію про інвестиційну діяльність на території АР Крим представлено на рисунку 1.43.

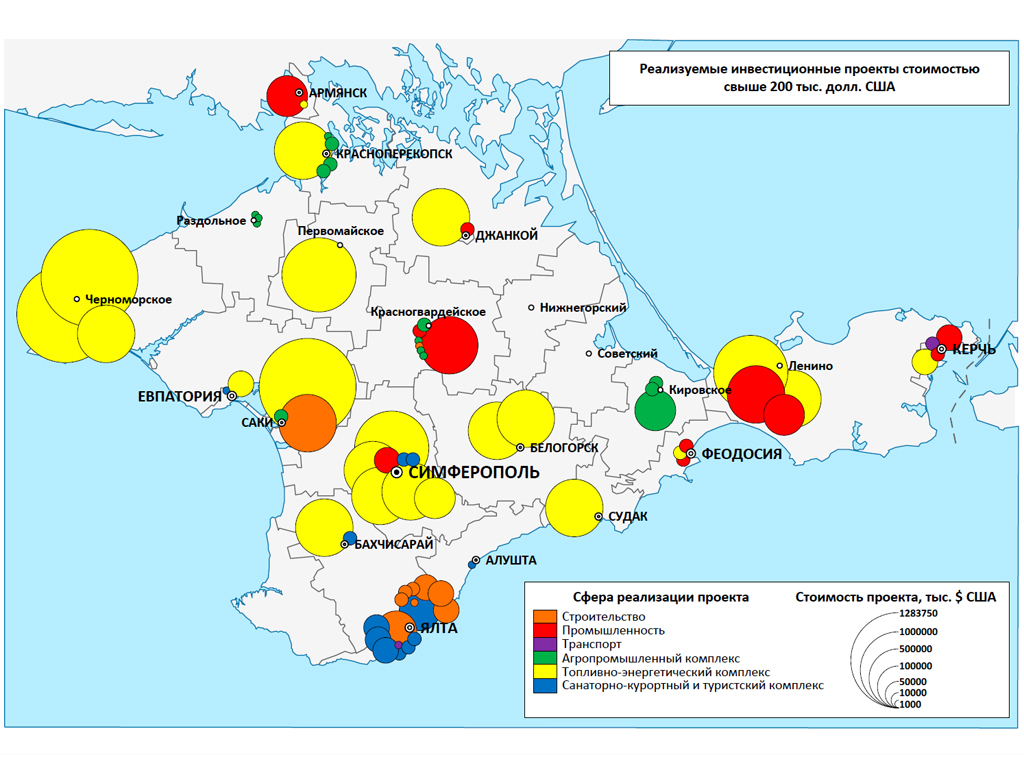


Рисунок 1.43 – Інвестиційні проекти вартістю більше 200 тис.дол.США, що реалізуються

За інформацією станом на 01.2011 року (Соціально-економічний паспорт Ленінського району - <http://www.ark.gov.ua/sovmin/mestnie-organy-vlasti/leninskij-rajon/>) динаміку інвестиційних проектів, що реалізуються на території Східного Криму представлено у таблиці 1.49.

Таблиця 1.49 – Динаміка інвестицій на території Східного Криму

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Інвестиції на ТПР «Східний Крим»** | | | |
|  | 2010 рік | 2009 рік | % |
| Количество реализуемых инвестиционных проектов | 2 | 2 | 100,0 |
| Привлечено инвестиций – всего (с начала реализации проектов) | 2804,3 | 2804,3 | 100,0 |
| Связь, тыс. грн. | 1872,8 | 1872,8 | 100,0 |
| Добыча соли, тыс.грн | 931,5 | 931,5 | 100,0 |

*Фінансові результати діяльності підприємств.* За інформацією станом на 01.2011 року (Соціально-економічний паспорт Ленінського району - <http://www.ark.gov.ua/sovmin/mestnie-organy-vlasti/leninskij-rajon/>) дохідна частина бюджету Ленінського району представлена в таблиці 1.50.

Таблиця 1.50 – Дохідна частина бюджету Ленінського району

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Фінанси** | | | |
|  | 2010 рік | 2009 рік | % |
| Мобилизовано налогов и неналоговых платежей во все уровни бюджетов, тыс.грн | 107629,0 | 100917,5 | 106,6 |
| Поступило собственных доходов (со спецфондом), тыс.грн | 41000,0 | 31646,2 | 129,5 |
| Поступило дотаций, субвенций, тыс.грн | 130947,6 | 108100,5 | 121,1 |
| Расходы по районному бюджету , тыс.грн | 155849,1 | 110988,7 | 140,4 |
| Процент исполнения районного бюджета (по расходам), % | 94,2 | 98,8 | \* |

За інформацією станом на 01.2013 року (Міністерство економічного розвитку і торгівлі АРК - http://minek-crimea.gov.ua /area\_info.php?s\_area\_id=18&panel\_show=2):

* рівень виконання доходів місцевих бюджетів до запланованих Міністерством фінансів України показників за підсумками 2012 року становив 95,9% (по республіці - 103,4%);
* у 2012 році доходи місцевих бюджетів (без трансфертів) зросли на 49,7% (по республіці відзначено зростання на 22,2%);
* станом на 01.01.2013 податковий борг за податковими зобов'язаннями платників (без пені) до зведеного бюджету зменшився на 0,8% до 01.01.2012 (АРК відзначено зростання на 27,7%);
* за січень-вересень 2012 року порівняно з аналогічним періодом 2011 року прибуток прибуткових підприємств від звичайної діяльності до оподаткування знизилася на 19,3% (АРК зниження на 30,8%). Основна її частина (91,0%) сформована у промисловості;
* збиток збиткових підприємств від звичайної діяльності до оподаткування зменшився на 13,5% (АРК зростання в 2,1 рази). Значні збитки допустили підприємства промисловості;
* питома вага збиткових підприємств у загальній кількості підприємств на 01.10.2012 склав 50,0% (по АРК - 38,9%).

Податковий борг бюджету представлений на рисунку 1.44.

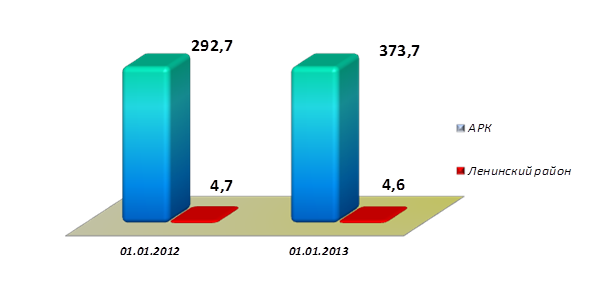


Рисунок 1.44 – Податковий борг за податковими зобов'язаннями платників (без пені) до зведеного бюджету, млн. грн.

*Розвиток малого бізнесу.* За даними Державної податкової служби в Автономній Республіці Крим станом на 01.01.2013 в Ленінському районі зареєстровано 2688 фізичних осіб - підприємців (-2,8% до 01.01.20112, АРК - приріст на 1,4%), юридичних осіб - 306 (+29,7%, по АРК приріст на 9,7%).

За аналізований період від суб'єктів малого підприємництва до зведеного бюджету Автономної Республіки Крим надійшло 19 млн. грн., що більше порівняно з 2011 роком в 2,6 рази (в АРК - приріст на 66,4%).

У 2012 році в дозвільний центр звернулося 549 суб'єктів підприємницької діяльності, видано 170 документів дозвільного характеру.

*Транспортний комплекс та інфраструктура.* За інформацією станом на 01.2011 року (Соціально-економічний паспорт Ленінського району - <http://www.ark.gov.ua/sovmin/mestnie-organy-vlasti/leninskij-rajon/>) охарактеризована даними таблиці 1.51.

Таблиця 1.51 – Основні характеристики транспортного комплексу

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Транспортний комплекс та інфраструктура** | | | |
|  | 2010 рік | 2009 рік | % |
| Автомобильные пути общегосударственного и местного значения, км | 650,6 | 650,6 | 100,0 |
| Автомобильные дороги общего использования, км | 650,6 | 650,6 | 100,0 |
| Перевезено пассажиров, тыс.чел. | 1293,8 | 890,9 | 145,2 |
| Перевезено грузов, тыс.тонн | 38,3 | 30,7 | 124,7 |
| Железнодорожные пути, км | 90,0 | 90,0 | 100,0 |
| Протяженность газовых сетей, км | 345,596 | 345,596 | 100,0 |

Аналізуючи транспортний комплекс Східного Криму необхідно звернути увагу на системний вплив промислового регіону – міста Керч. Пріоритетність транспортно-логістичної функції міста Керч визначається її вузловим географічним положенням в Азовсько-Чорноморському басейні і перспективними планами входження України в систему міжнародних транспортних коридорів. На 2011 рік в загальному обороті послуг Керчі на транспорт припадало 90,5%. У місті Керч склалася розвинена транспортна інфраструктура, що включає 4 залізничних вузла, 4 морських порти, Державну судноплавну компанію «Керченська поромна переправа», комунальне підприємство «Аеропорт «Керч».

*Санаторно-курортний комплекс.* За інформацією станом на 01.2011 року (Соціально-економічний паспорт Ленінського району - <http://www.ark.gov.ua/sovmin/mestnie-organy-vlasti/leninskij-rajon/>) основні характеристики санаторно-курортного комплексу надано у таблиці 1.52.

Таблиця 1.52 – Основні характеристики санаторно-курортного комплексу

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Санаторно-курортний комплекс** | | | |
|  | 2010 рік | 2009 рік | % |
| Количество здравниц – всего | 43 | 41 | 104,9 |
| в т.ч. санаториев | - | - | - |
| пансионатов | 4 | 3 | 133,3 |
| баз отдыха | 36 | 36 | 100,0 |
| автокемпингов | 2 | 1 | 200,0 |
| гостиница сезонная | 1 | 1 | 100,0 |
| В том числе по формам собственности |  |  |  |
| коммунальная | 2 | 3 | 66,7 |
| частная | 36 | 33 | 109,1 |
| государственная: | 4 | 4 | 100,0 |
| -собственность юридических лиц других государств | - | - | - |
| -неподтвержденная собственность других государств | 1 | 1 | 100,0 |
| Общее количество койко-мест | 4253 | 5249 | 81,0 |
| Количество отдохнувших, человек | 35600 | 28228 | 126,1 |
| в том числе: |  |  |  |
| - организовано | 11926 | 11166 | 106,8 |
| - неорганизованно | 23674 | 17062 | 138,7 |

Більш наглядно розвиток санаторно-курортного комплексу АР Крим представлено на рисунку 1.45.

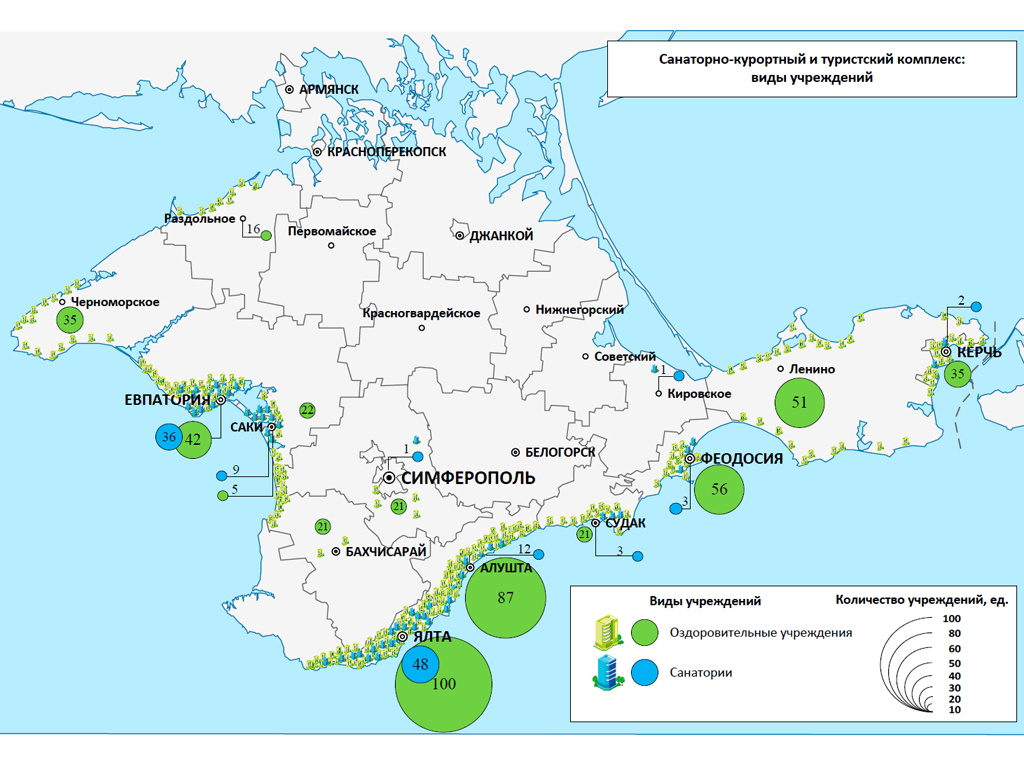


Рисунок 1.45 – Види рекреаційних закладів АРК

*Споживчий ринок.* За інформацією станом на 01.2011 року (Соціально-економічний паспорт Ленінського району - <http://www.ark.gov.ua/sovmin/mestnie-organy-vlasti/leninskij-rajon/>) основні характеристики торгівлі та сфери послуг надано у таблиці 1.52.

Таблиця 1.52 – Основні характеристики роздрібної торгівлі і сфери послуг

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Торгівля і сфера послуг** | | | |
|  | 2010 рік | 2009 рік | % |
| Розничный товарооборот (в действующих ценах) с учетом предпринимателей физических лиц, всего, тыс.грн | 355807,9 | 335667,8 | 106,0 |
| в том числе на душу населения, грн | 5603,3 | 5261,3 | 106,5 |
| Количество объектов розничной торговли, ед | 463 | 438 | 105,7 |
| Объем оказанных платных услуг населению, тыс.грн. | 34399,6 | 29922,1 | 114,9 |
| в том числе на душу населения, грн. | 541,7 | 469,0 | 115,5 |
| Количество СПД, оказывающих бытовые услуги населению | 79 | 68 | 116,2 |

За інформацією станом на 01.2013 року (Міністерство економічного розвитку і торгівлі АРК - http://minek-crimea.gov.ua /area\_info.php?s\_area\_id=18&panel\_show=2):

* обсяг роздрібного товарообороту підприємств за січень-вересень 2012 року склав 92,9 млн. грн. (+12,5%, в АРК зростання на 27,5%). Обсяг роздрібного товарообороту на душу населення в січні-вересні 2012 року склав 1,5 тис. грн. (по АРК - 6,3 тис. грн.);
* у 2012 році обсяг реалізованих послуг у порівнянні з 2011 роком збільшився на 20,8% (АРК зростання - 18,4%) і склав 50,2 млн. грн.;
* у 2012 році обсяг реалізованих послуг на душу населення збільшився на 137 грн. (АРК приріст - на 795,1 грн.) і склав 795 грн. (по республіці - 5,1 тис. грн.).

*Соціальна сфера.* За інформацією станом на 01.2013 року (Міністерство економічного розвитку і торгівлі АРК - http://minek-crimea.gov.ua /area\_info.php?s\_area\_id=18&panel\_show=2):

* рівень працевлаштування склав 32% (АРК - 41,7%);
* рівень зареєстрованого безробіття на 01.01.2013 склав 2,91% (по АРК - 1,57%);
* у 2012 році середньомісячна номінальна заробітна плата у порівнянні з 2011 роком збільшилася на 12% (в АРК зростання склало 16,1%) і склала 2432 грн. (по АРК - 2654 грн.);
* заборгованість по виплаті заробітної плати в 2012 році на економічно активних підприємствах зменшилася на 14,7% і на 01.01.2013 становила 610,8 тис. грн.

Станом на 01.01.2013 заборгованість економічно активних платників до Пенсійного фонду у порівнянні з 01.01.2012 зменшилася на 6,8% (по АРК зниження на 52,0%), по єдиному соціальному внеску заборгованість зросла в 2,4 рази (в АРК - зростання в 1,8 рази).

Структура зайнятості населення й оплата труда мають наступний вигляд.

За інформацією станом на 01.2011 року (Соціально-економічний паспорт Ленінського району - <http://www.ark.gov.ua/sovmin/mestnie-organy-vlasti/leninskij-rajon/>) основні характеристики зайнятості населення надано у таблиці 1.53.

Таблиця 1.53 – Основні показники зайнятості населення

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Зайнятість населення і оплата праці** | | | |
|  | 2010 рік | 2009 рік | % |
| Количество населения, занятого во всех сферах экономической деятельности (включая физических лиц-предпринимателей), тыс.чел. | 15,503 | 15,5 | 100,0 |
| в промышленности, тыс.чел | 1,223 | 1,223 | 100,0 |
| в сельском хозяйстве, тыс.чел | 5,0 | 5,0 | 100,0 |
| в строительстве, тыс.чел | 0,530 | 0,450 | 117,8 |
| в торговле, общественном питании, тыс.чел | 2,7 | 2,7 | 100,0 |
| в жилищно-коммунальном хозяйстве, тыс.чел | 0,9 | 1,0 | 90,0 |
| в социальной сфере, тыс. чел | 3,1 | 3,3 | 93,9 |
| Другие отрасли | 2,6 | 2,3 | 113,0 |
| Количество безработных, чел. | 971 | 738 | 131,6 |
| Уровень безработицы, % | 2,47 | 1,65 | \* |
| Денежные доходы населения, тыс. грн. | 486,0 | 435,0 | 111,7 |
| Денежные доходы в расчете на душу населения, грн. | 637,0 | 568,2 | 112,3 |
| Среднемесячная заработная плата работников, грн. | 1610,0 | 1428,64 | 112,7 |

Структуру зайнятості населення на території АР Крим представлено на рисунку 1.46.

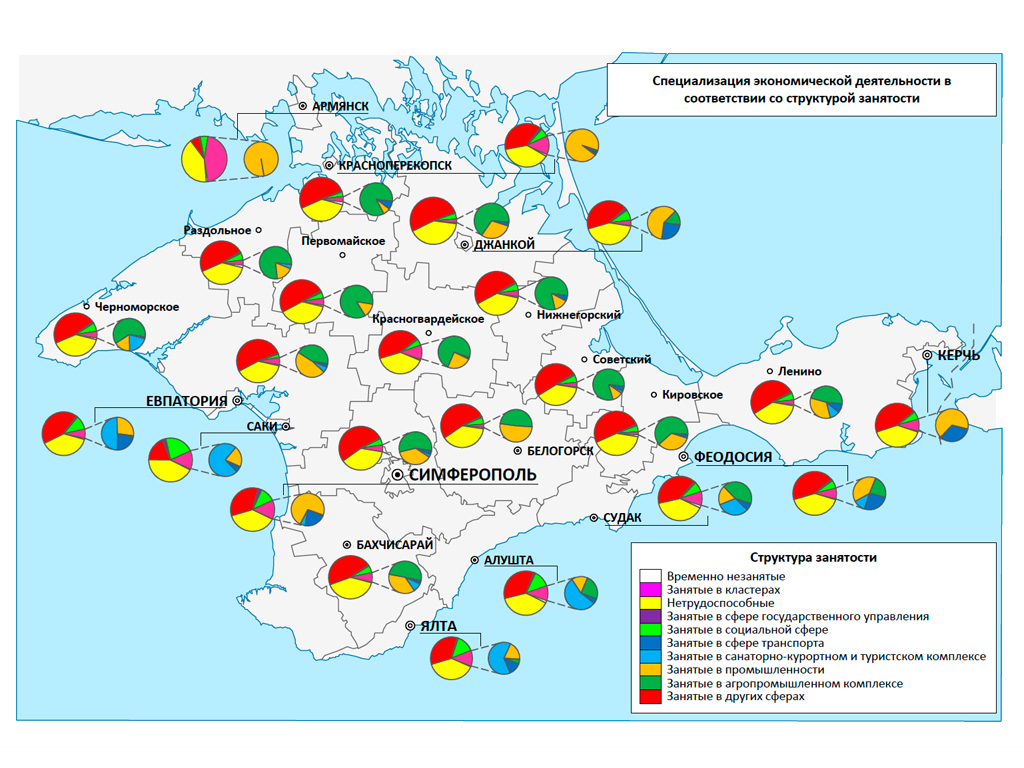


Рисунок 1.46 – Структура зайнятості населення

*Характеристика соціально-культурної сфери.* Основні показники розвитку освіти і охорони здоров’я, а також сфери культури представлено в таблиці 1.54.

Таблиця 1.54 – Показники розвитку соціально-культурної сфери

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Освіта** | | | |
|  | 2010 рік | 2009 рік | % |
| Количество детских садов | 28 | 28 | 100,0 |
| в них детей | 1335 | 1335 | 100,0 |
| Внешкольные учреждения образования | 2 | 2 | 100,0 |
| Количество общеобразовательных учреждений, в т.ч.: | 30 | 30 | 100,0 |
| I ступени | - | - | - |
| I-II ступеней | 2 | 2 | 100,0 |
| I-III ступеней | 28 | 28 | 100,0 |
| в них учащихся | 5061 | 5538 | 91,4 |
| Профессионально-технические учреждения (филиал) | 1 | 1 | 100,0 |

Продовження таблиці 1.54

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Охорона здоров’я** | | | |
| Больницы | 2 | 2 | 100,0 | |
| в них коек | 318 | 318 | 100,0 | |
| Амбулатории | 12 | 12 | 100,0 | |
| в том числе общей практики семейной медицины | 12 | 12 | 100,0 | |
| ФАПы | 34 | 34 | 100,0 | |
| Количество врачей в ЛПУ района | 119 | 115 | 103,5 | |
| **Культура** | | | | |
| Дома культуры | 28 | 28 | 100,0 | |
| Библиотеки | 34 | 34 | 100,0 | |
| Музеи | 2 | 2 | 100,0 | |
| Памятники истории и культуры, в том числе: | 1671 | 1671 | 100,0 | |
| - памятники истории (братские могилы, обелиски) | 143 | 143 | 100,0 | |
| - археологии (курганы, раскопки) | 1528 | 1528 | 100,0 | |

*Природно-ресурсний потенціал регіону*

*Рекреаційний потенціал території* є одним з найбільш значних і слабко використовуваних видів територіальних ресурсів. Одноразова місткість пляжних зон півострова становить не менше 200 000 чоловік.  
Протяжність берегової лінії Ленінського району по Азовському морю становить 184,9 км; по Чорному морю - 93,8 км.

У Ленінському районі розташовані *5 рекреаційних зон*:

* Арабатська стрілка,
* Казантипська затока,
* озеро Чокрак,
* гора Опук,
* мис Чауда.

Створено *2 природних заповідника –* Казантипський і Опукський.

На території району розташовано: 4 пансіонати, 36 баз відпочинку, 6 дитячих оздоровчих закладів.

В якості природних лікувальних ресурсів виступають сприятливий для відпочинку і лікування клімат, Булганакські сопкові грязі, рапа, мінеральні води, морська вода.

У районі кілька місць із запасами лікувальних грязей (озера Чокрак, Узунларське, Тобечикське, Кояшське), мінеральні грязі Булганакських грязьових сопок багаті метаном і сірководнем. На території Ленінського району відкрито понад 150 мінеральних джерел, зокрема - Баксінські сірководневі джерела, група вуглекислих джерел «Сєїт-Елі», сірководневе джерело «Каралар».

Згідно постанови Верховної Ради Автономної Республік Крим «Про хід виконання постанови Верховної Ради Автономної Республіки Крим від 20 жовтня 2004 1097-4/04 «Про встановлення меж природних комплексів територій та об'єктів природно-заповідного фонду місцевого значення в Автономній Республіки Крим» від 20.12. 2006 року № 284-5/06, підтверджено *статус територій та об'єктів природно-заповідного фонду місцевого значення,* створених і оголошених рішеннями виконавчого комітету Кримської обласної Ради народних депутатів, у тому числі по *Ленінському району:*

* Заказник Караларський (ландшафтний) площа 5900 га, смт. Багерове;
* Заказник Зелене кільце (лісовий) площа 172 га, смт. Леніне;
* Пам'ятник природи ПАК біля мису Чауда (гідрологічний), площа 90 га;
* Пам'ятник природи ПАК біля мису Карангат (гідрологічний), площа 150 га;
* Пам'ятник природи ПАК біля мису Опук і острів "Скелі-кораблі» (гідрологічний), площа 150 га, с. Яковенко;
* Пам'ятник природи ПАК біля мису Хроні (гідрологічний), площа 180 га, с. С.Осовини;
* Пам'ятник природи ПАК біля мису Казантип (гідрологічний), площа 240 га, с. Мисове;
* Пам'ятник природи ПАК у Арабатської стрілки (гідрологічний), площа 150 га, с. Кам'янське;
* Пам'ятник природи Мис Чауда (геологічний), площа 5 га с. Яскраве;
* Пам'ятник природи Грязьова сопка Андрусова (геологічний), площа 1 га, с. Бондаренкове;
* Пам'ятник природи Грязьова сопка Вернадського (геологічний), площа 1 га, с. Бондаренкове;
* Пам'ятник природи Грязьова сопка Обручева (геологічний), площа 1 га, с. Бондаренкове.

На базі існуючого заказника місцевого значення «Караларський» створено регіональний ландшафтний парк «Караларський». Загальна площа парку 6806 га (у тому числі сухопутна територія - 6446, територія Азовського моря - 360). Місцезнаходження парку - смт. Багерове, с. Золоте, с. Чистопілля. Територія являє собою виключно цінні зразки типчаково-ковилових степів, що у стані, близькому до природного, і фактично не мають аналогів у Європі.

*Головні проблеми розвитку економіки і соціальної сфери району*

Характерними ознаками регіону Східний Крим є:

* крупний курортний центр і один з найбільш депресивних районів Криму;
* регіон, багатий на об’єкти природно-заповідного фонду;
* існування діючих воєнних полігонів;
* родючі землі на рівнинному рельєфі та тотальна проблема з водо-забезпеченням;
* приріст податкових надходжень від туристичного збору і повна відсутність бюджетного фінансування сільськогосподарської галузі та цільової програми розвитку села.

*Проблемами сільського господарства є:*

* висока залежність агропромислового комплексу від зовнішнього джерела водопостачання, погіршення якості поверхневих та підземних вод;
* висока ціна на добрива місцевого виробництва;
* низький рівень матеріально-технічного забезпечення галузі, високий ступінь зношеності системи зрошення;
* віддаленість більшості сільських населених пунктів від адміністративного центру та залізниці;
* відсутність оптового ринку сільськогосподарської продукції;
* відсутність переробних підприємств;
* слабка матеріально-технічна база фермерських господарств;
* висока грошова оцінка земель;
* відсутність фінансування багатьох прийнятих програм;
* відсутність достатніх знань для запровадження сучасних технологій ведення сільського господарства;
* недостатнє здійснення природоохоронних та агротехнічних заходів у землекористуванні;
* порушення земель при розробці родовищ корисних копалин відкритим способом;
* погіршення якості сільгоспугідь, пов'язане зі збільшенням питомої ваги засолених земель.

*Промисловість та транспорт району:*

* слабка інноваційна активність промислових підприємств, слабка реалізація проектів системного впровадження інновацій з метою зниження енерго-та ресурсоємності промислового виробництва;
* відсутність полігонів для зберігання, поховання та утилізації сміття, ТПВ на базі використання сучасних інноваційних технологій;
* низький рівень транспортно-експлуатаційного стану мережі автомобільних доріг, необхідність капітального ремонту автомобільних шляхів;
* низька пропускна спроможність підприємств транспорту;
* низька якість дорожнього покриття (у т.ч. під'їзних шляхів, квартальних доріг у м Щолкіне та селах, тротуарів.), нерегулярність транспортного сполучення;
* покращення матеріально-технічної бази рекреаційних і туристських підприємств вимагає значних капіталовкладень, проте переважна більшість підприємств не вийшли на той рівень доходів, який дозволяє кардинально змінити оснащення за рахунок прибутку; кредити також практично недоступні;
* погіршення екологічної ситуації в районі можна очікувати в разі активізації видобутку нафти і газу на півострові і в шельфовій зоні акваторії. Так, у внутрішній улоговині Казантипу з 1990-х рр.. знаходиться нафтовий промисел канадсько-української компанії ТОВ «КримТехаснафта».

*Поліпшення бізнес-клімату й залучення інвестицій:*

* нерозвиненість інфраструктури підтримки підприємництва у районі (відсутність бізнес-центрів, бізнес-інкубаторів, фондів підтримки підприємництва);
* висока вартість кредитних ресурсів;
* недостатній обсяг державного фінансування інвестиційних проектів, спрямованих на вирішення пріоритетних економічних проблем та проблем житлово-комунальної сфери.

*Соціальна і гуманітарна сфера:*

* вагома частка працівників отримує заробітну плату нижче прожиткового мінімуму, встановленого для працездатних осіб;
* відсутність єдиного для району реєстру сімей (домогосподарств), які потребують соціального захисту і соціальної допомоги, запровадження постійно діючої системи моніторингу даних про доходи сімей;
* старіння кадрів та міграція кадрів за межі району;
* відсутність професійної освіти, підготовки робочих спеціальностей;
* старіння населення (26 % пенсіонери);
* недостатній рівень забезпеченості дітей дошкільною освітою, відсутність дитячих дошкільних закладів у сільській місцевості;
* слабка матеріально-технічна база закладів соціальної сфери.

*Житлово-комунальне господарство:*

* високий ступінь зношеності водопровідних і каналізаційних мереж, аварійний стан очисних споруд;
* наявність необлаштованих сільських полігонів твердих побутових відходів;
* відсутність каналізаційних мереж;
* недостатність забезпечення якісною питною водою мешканців району (зруйнована система експлуатації свердловин, реконструкції потребує водовод до с. Челядінове);
* необхідність комплексної газифікації регіону, включаючи використання місцевих ресурсів природного газу з Східно-Казантипського родовища і створення централізованої сучасної котельні, що забезпечує безперебійну подачу тепла;
* недосконала система розселення. Місцеве населення сіл Семенівка і Мисове концентрується на найбільш цінних у рекреаційному відношенні територіях, причому часто зношений і застарілий житловий фонд різко погіршує зовнішній вигляд курортів.

*Проблеми розвитку туристичної та рекреаційної сфери району*

* відсутність створеного та популяризованого позитивного іміджу Східного Криму як національного цілорічного курортного і туристичного регіону;
* недосконалість комплексного розвитку рекреаційної території та інфраструктури у Ленінському районі;
* невисока конкурентоспроможність санаторно-курортних послуг;
* структура відпочинку та туризму залишається слабо диверсифікованою, в ній відсутні багато видів послуг, які б могли розширити контингент відпочиваючих і сприяти згладжуванню сезонної нерівномірності;
* проблема сезонного функціонування рекреаційних підприємств являється найбільш гострою, оскільки в районі немає жодного підприємства з цілорічним функціонуванням;
* відсутній єдиний центр регіонального управління, який би виконував функцію координації діяльності відомчих рекреаційних підприємств з урахуванням місцевої специфіки і загальної концепції розвитку регіону, а також різних громадських об'єднань і асоціацій, що працюють в туристично-рекреаційній сфері та сприяють просуванню регіонального турпродукту на ринок і лобіюванню інтересів суб'єктів підприємництва у владних структурах;
* низька ступінь благоустрою територій, прилеглих до оздоровчих закладів (зокрема, відсутність рятувальних постів та спеціально обладнаних зон атракціонів на пляжах); незабезпеченість підприємств громадського харчування сучасними санвузлами;
* низька ефективність діючих механізмів інвестування у будівництво і реконструкцію об’єктів туристичної та курортно-рекреаційної сфери;
* недостатньо розвинена інженерна і транспортна інфраструктура рекреаційної зони району;
* недостатній розвиток інфраструктури курортів (облаштування та утримання пляжів, парків та загальнокурортних закладів )

*Висновок*

Отже, проведений аналіз показує, що Ленінській район характеризується середніми (серед інших сільськогосподарських регіонів Криму) показниками природно-ресурсного, трудового та економічного потенціалу. Низьким рівнем відрізняється розвиток соціальної інфраструктури, містобудівний та транспортний розвиток, а також виробничий потенціал району.

Перспективний розвиток району пов'язаний з активним виробничим освоєнням півдня Керченського півострова: використанням сухопутних покладів мінеральної сировини, так і з активним освоєнням нафтогазоносних районів шельфу Чорного моря. Одночасно відкриваються значні перспективи для використання курортно-рекреаційних ресурсів як Приазовської, так і Причорноморської частин району. Перспективна сільськогосподарська спеціалізація району: виноградарство, молочно-м'ясне скотарство, птахівництво і овочівництво.

Основними видами потенціалів територіального розвитку сільських територій Східного Криму є не актуалізовані в даний момент, рекреаційний та історико-культурний, а також транспортно-комунікаційний, мінерально-сировинний і агровиробничий потенціали.

У зв'язку з цим, основними напрямками стратегічного розвитку сільських територій Східного Криму є:

* *розвиток рекреаційного комплексу* з акцентом на приморські зони Ленінського району, які в даний час слабо використовуються і практично не освоєні в аспекті містобудівництва; посилення «лікувально-реабілітаційної» складової рекреації - на базі наявних в регіоні природних лікувальних ресурсів;
* *розвиток транспортно-комунікаційного комплексу* (включаючи створення транспортного переходу в Керченській протоці, створення кримського ділянки міжнародного транспортного коридору Е95 - що відповідає завданням п.п. 4.4. розділу 5 «Стратегії економічного та соціального розвитку АР Крим на 2011 - 2020 рр.»);
* *розвиток мінерально-сировинного комплексу* з урахуванням розробки родовищ будівельної сировини в Ленінському районі і розробки енергетичних ресурсів у морських прибережних водах;
* *розвиток агропромислового виробництва* (виноградарство, молочно-м'ясне скотарство, птахівництво і овочівництво).

Враховуючи просторову нерівномірність рівня соціально-економічного розвитку територій регіону Східний Крим (не тільки диспропорції по лінії місто Керч - сільські території, але і між сільськими територіями: по мірі віддалення від Керчі та магістральної автодороги рівень розвитку падає) при розробці інвестиційних проектів і програм необхідним є врахування першочергових точок зростання, що забезпечать високу капіталізацію за короткий час і системний вплив на розвиток суміжних господарських галузей.

В якості таких точок економічного розвитку можуть виступати:

1. *Опукський регіон* (розташований в околицях однойменного природного заповідника і с. Мар'ївка) має досить значний рекреаційний потенціал (з відповідними пляжними зонами), великі масиви не розпайованих земель (землі запасу), практично не освоєний у містобудівному відношенні. Ця обставина дозволяє говорити про реалізацію проекту великого рекреаційного комплексу (включаючи не тільки готелі високого рівня зірковості, але і відповідну сферу обслуговування туристів з елементами ігрового та розважального бізнесу). Організаційно-правовою формою реалізації проекту може служити вільна економічна зона рекреаційно-туристичного типу, що дозволить створити умови для ведення відповідного бізнесу та входження на дану територію великих інвесторів.

2. *Щьолкінський промисловий вузол* – індустріальний парк з розвитком рекреації – кластер «Казантип».

3. *Керченський промисловий вузол* – розвиток промислового виробництва, морегосподарського комплексу, будівельної індустрії.

4. *Чокракська курортна зона* – курорт місцевого значення.

5. *Керченська рекреаційна зона* – Коса Тузла, с.Ельтиген, с. Підмаячне – курорт місцевого значення. За умов ліквідації існуючих воєнних полігонів – рекреаційна зона південно-західного узбережжя Керченського півострова.